



MAA- JA RUUMIAMET

Eesti Geoloogiateenistus
info@egt.ee

29.01.2025 nr 7-1/25/1518

**Maareformi käigus hoonestusõigusega
koormatud maa võõrandamise
võimalikkusest (Palamulla tee 11
kinnistu, Rapla mk)**

Riigivaraseaduse § 105¹ lõike 1 kohaselt on maareformi seaduse alusel seatud hoonestusõiguse igakordsel omanikul õigus hoonestusõigusega koormatud maa omandada juhul, kui maa ei ole vajalik riigile ega kohalikule omavalitsusele tema ülesannete täitmiseks ega muul avalikul eesmärgil.

Maardlate kaardirakendusest nähtub, et Rapla maakonnas Rapla vallas Kodila külas asuv Palamulla tee 11 kinnistu (66901:001:0166) jääb maavarade registris olevale uuringualale (Rapla- ja Pärnumaa maavarade teemaplaneeringu uuringuruum).

Palume Eesti Geoloogiateenistuse seisukohta, kas nimetatud kinnisasja võib võõrandada hoonestusõiguse omanikule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Heleri Kivi
juhataja
Kasutusvalduse ja hoonestusõiguse büroo

Kelly Prii
5621 7779 kelly.prii@maaruum.ee